

证券代码：601668

股票简称：中国建筑

编号：临 2022-036



**中国建筑股份有限公司**  
CHINA STATE CONSTRUCTION ENGRG.CORP.LTD

## **关于下属子公司投资北京市朝阳区 房地产开发项目的公告**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

中国建筑股份有限公司（以下简称“公司”）第三届董事会第十八次会议审议通过了《关于北京市朝阳区太阳宫 029 地块房地产开发项目的议案》，同意中国建筑第二工程局有限公司（以下简称“中建二局”）投资北京市朝阳区太阳宫 029 地块房地产开发项目（以下简称“本项目”）。近日，公司下属子公司中建二局已竞得本项目土地使用权。

本项目土地位于北京市朝阳区，为一宗居住用地，总占地面积约 2.7 万平方米，总计容建面约 7.57 万平方米。本项目总投资约 81.57 亿元，其中地价款约 66.82 亿元。本项目开发周期预计为 3 年。

本项目土地使用权的竞得和投资开发，有利于公司提高在北京区域市场的影响力、引领力及品牌号召力，助力公司深耕北京房地产开发市场。本项目是公司在当前市场状况下，结合实际并充分考虑了风险因素的基础上进行的投资决策，项目开发能否达到预期目标亦受项目开发周期、市场需求等因素的影响，敬请投资者注意投资风险。

特此公告。

中国建筑股份有限公司董事会

二〇二二年六月一日